

Утверждаю:
Заместитель главы администрации
Белгородского района -
руководитель комитета ЖКХ, транспорта
и инженерной инфраструктуры
администрации Белгородского района
Шопин Антон Сергеевич
308007, г. Белгород,
ул. Шершнева, д.1а, тел. 26-06-24

почтовый индекс и адрес, телефон,

belrn_gkh@mail.ru.

факс, адрес электронной почты)

« 26 »

марта



ПРОТОКОЛ № 2/22.03.2018
рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору
управляющей организации для управления многоквартирными домами,
расположенными на территории муниципального района
«Белгородский район» Белгородской области
по извещению № 090218/6652988/02
(реестровый номер конкурса – 18)

1. Постоянно действующая конкурсная комиссия Администрации Белгородского района провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе 22.03.2018 г. по адресу: Белгород, ул. Шершнева, 1а, каб. №112 по лотам № 1, 2, 3, 5:

Лот 1: п. Дубовое, мкр. №2 «Улитка», ул. Счастливая, д. 4

Лот 2: п. Дубовое, мкр. Пригородный, ул. Благодатная, д 82, 83 84, 85

Лот 3: п. Разумное, ул. Преображенская, д. 3

Лот 5: п. Разумное, ул. Добролюбова, д. 1

2. Конкурсная комиссия в составе:

Председатель комиссии: Шопин Антон Сергеевич

(ф.и.о.)

Заместитель
председателя комиссии: Половнева Ирина Юрьевна

(ф.и.о.)

Секретарь комиссии: Сунно Татьяна Николаевна

(ф.и.о.)

Члены комиссии: Вознюк Владимир Андреевич

Богданов Владимир Федорович

Буданова Марина Николаевна

Николенко Наталья Ивановна

Чамкаев Василий Николаевич

Кудрявцев Алексей Николаевич

(ф.и.о. членов комиссии)

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии, что составило более 50 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 09.02.2018 г.

Лот № 1

4.1. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: РФ, Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Дубовое, мкр №2 «Улитка», ул. Счастливая, д. 4.

4.2. Комиссией рассмотрена единственная заявка на участие в конкурсе (рег. № 1):

ООО «Управление по эксплуатации и ремонту «Улитка» (ООО «УЭР «Улитка»),

адрес: Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Дубовое, ул. Садовая, д. 4.

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
(наименование претендентов)

Заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным пунктами 52-53 Правил проведения конкурса. Претендент соответствует требованиям пункта 15 Правил, у претендента отсутствует кредиторская задолженность перед организациями коммунального комплекса, а также задолженность по налогам, сборам, страховым взносам.

4.3. На основании рассмотрения и оценки поданной заявки, конкурсной комиссией **принято единогласное решение: признать участником конкурса следующего претендента:**

ООО «Управление по эксплуатации и ремонту «Улитка» (ООО «УЭР «Улитка»)

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

- не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

не допущенных претендентов нет

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Конкурс по лоту №1 признать не состоявшимся.

В соотв. с п. 71 постановления Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75, передать единственному участнику конкурса по Лоту №1 - ООО «УЭР «Улитка» в течение 3-х рабочих дней с даты подписания настоящего протокола проект договора управления многоквартирным домом на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Лот № 2

4.1. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: РФ, Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Дубовое, мкр. «Пригородный», дома № 82, 83, 84, 85.

4.2. Комиссией рассмотрена единственная заявка на участие в конкурсе (рег. № 4):

ООО «Оникс-сервис», Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Дубовое,

ул. Благодатная, д. 257, офис 1

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)

(наименование претендентов)

Заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным пунктами 52-53 Правил проведения конкурса. Претендент соответствует требованиям пункта 15 Правил, у претендента отсутствует кредиторская задолженность перед организациями коммунального комплекса, а также задолженность по налогам, сборам, страховым взносам.

4.3. На основании рассмотрения и оценки поданной заявки, конкурсной комиссией **принято единогласное решение: признать участником конкурса следующего претендента:**

ООО «Оникс-сервис»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

- не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

не допущенных претендентов нет

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Конкурс по лоту №2 признать не состоявшимся.

В соотв. с п. 71 постановления Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75, передать единственному участнику конкурса по Лоту №2 - ООО «Оникс-сервис» в течение 3-х рабочих дней с даты подписания настоящего протокола проект договора управления многоквартирным домом на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Лот № 3

4.1. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: РФ, Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Разумное, ул. Преображенская, дом № 3.

4.2. Комиссией рассмотрена единственная заявка на участие в конкурсе (рег. № 2):
ООО «Жилищное управление ЖБК-1», Белгородская обл., г. Белгород, ул. Почтовая, д. 48А,
 (наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
 (наименование претендентов)

Заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным пунктами 52-53 Правил проведения конкурса. Претендент соответствует требованиям пункта 15 Правил, у претендента отсутствует кредиторская задолженность перед организациями коммунального комплекса, а также задолженность по налогам, сборам, страховым взносам.

4.3. На основании рассмотрения и оценки поданной заявки, конкурсной комиссией **принято единогласное решение: признать участником конкурса следующего претендента:**
ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
 (наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

- не допущены к участию в конкурсе следующие претенденты:

не допущенных претендентов нет

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

Конкурс по лоту №3 признать не состоявшимся.

В соотв. с п. 71 постановления Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75, передать единственному участнику конкурса по Лоту №3 - ООО «Жилищное управление ЖБК-1» в течение 3-х рабочих дней с даты подписания настоящего протокола проект договора управления многоквартирным домом на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Лот № 5

4.1. Предмет конкурса: Право заключения договора управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: РФ, Белгородская обл., Белгородский р-он, п. Разумное, ул. Добролюбова, дом № 1

4.2.1. Комиссией рассмотрена заявка на участие в конкурсе (рег. № 3):

1) ООО «Жилищное управление ЖБК-1», Белгородская обл., г. Белгород,
ул. Почтовая, д. 48А,

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
 (наименование претендентов)

Заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным пунктами 52-53 Правил проведения конкурса. Претендент соответствует требованиям пункта 15 Правил, у претендента отсутствует кредиторская задолженность перед организациями коммунального комплекса, а также задолженность по налогам, сборам, страховым взносам.

4.3.1. На основании рассмотрения и оценки поданной заявки, конкурсной комиссией **принято единогласное решение: признать участником конкурса следующего претендента:**
ООО «Жилищное управление ЖБК-1»
 (наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

4.2.2. Комиссией рассмотрена заявка на участие в конкурсе (рег. № 5):

2) ООО «Управляющая Компания Жилищным фондом», Белгородская обл., Белгородский район, п. Разумное, ул. Бельгина, д. 5,

(наименование организаций, должность, ф.и.о. их представителей или ф.и.о. индивидуальных предпринимателей)
(наименование претендентов)

Установлено несоответствие претендента требованиям, установленным подпунктом 6 пункта 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, (не внесение претендентом - ООО «Управляющая Компания жилищным фондом» на счет, указанный в конкурсной документации, средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе по Лоту №5).

4.3.2. На основании рассмотрения и оценки поданной заявки, конкурсной комиссией проведено голосование по вопросу о допуске претендента к участию в конкурсе:

- «За» - 1 голос
- «Против» - 5 голосов
- «Воздержался» - 1 голос

Большинством голосов членов комиссии принято решение:

отказать в допуске к участию в конкурсе следующего претендента:

ООО «Управляющая Компания Жилищным фондом»

(наименование организаций или ф.и.о. индивидуального предпринимателя)

В соотв. с п. 71 постановления Правительства РФ от 06.02.2006г. № 75, передать единственному участнику конкурса по Лоту №5 - ООО «Жилищное управление ЖБК-1» в течение 3-х рабочих дней с даты подписания настоящего протокола проект договора управления многоквартирным домом на условиях выполнения обязательных работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса.

Конкурс по лоту №5 признать не состоявшимся.

Настоящий протокол составлен в 3-х экземплярах на 4 (четырёх) листах.

Председатель комиссии:

Шопин А.С.

(ф.и.о.)

(подпись)

Заместитель председателя комиссии:

Половнева И.Ю.

(ф.и.о.)

(подпись)

Секретарь комиссии:

Сунно Т.Н.

(ф.и.о.)

(подпись)

Члены комиссии:

Вознюк В.А.

(ф.и.о.)

(подпись)

Богданов В.Ф.

(ф.и.о.)

(подпись)

Буданова М.Н.

(ф.и.о.)

(подпись)

Николенко Н.И.

(ф.и.о.)

(подпись)

Чамкаев В.Н.

(ф.и.о.)

(подпись)

Кудрявцев А.Н.

